

Додаток
до рішення міської ради
від _____ 2025 № _____

ІНФОРМАЦІЙНЕ ОГОЛОШЕННЯ
про передачу нерухомого майна в оренду на аукціоні

Назва об'єкта	Оренда частини нежитлового приміщення за адресою: Черкаська область, м.Золотоноша, вул.Лікарняна,2, загальною площею 200 кв.м.
Повне найменування та адреса орендодавця	Управління житлово-комунального господарства виконавчого комітету Золотоніської міської ради Черкаської області код за ЄДРПОУ 33365678; 19700, Черкаська область місто Золотоноша, вулиця Садовий проїзд, 8; тел. (04737) 23093, e-mail: ugkg-zolo@ukr.net
Повне найменування та адреса балансоутримувача	Комунальне підприємство „Міський водоканал” Золотоніської міської ради Код ЄДРПОУ 32601205 Вул.Шевченка,156, м. Золотоноша, 19700 тел. (04737) 2-93-47, електронна адреса: z_v_kanal@ukr.net
Інформація про об'єкт оренди	
Тип переліку	Перший
Вартість об'єкта оренди	302890грн станом на 28.08.2025року
Тип об'єкта	Нерухоме майно
Пропонований строк оренди	4роки 11місяців
Інформація про наявність рішень про проведення інвестиційного конкурсу або про включення об'єкта до переліку майна, що підлягає приватизації	Рішення про проведення інвестиційного конкурсу відсутнє. Не включено до переліку майна, що підлягає приватизації
Інформація про включення в Перелік першого типу	Рішення Золотоніської міської ради від 05.09.2025 року № _____ VIII «Про використання об'єкта комунальної власності територіальної громади (вул.Лікарняна,2)
Фотографічне зображення майна	наявне
Місцезнаходження об'єкта;	Черкаська область, м.Золотоноша вул.Лікарняна,2
Загальна площа об'єкта	200кв.м.
Характеристика об'єкта оренди	Частина нежитлового приміщення загальною площею 200 кв.м., - будівля котельні, яка розташована за адресою: Черкаська область, м.Золотоноша, вул.Лікарняна,2

Технічний стан, інформація про потужність електромережі і забезпечення комунікаціями	Неадовільний. Потребує ремонту, Наявна електромережа
Інформація про те, що об'єктом оренди є пам'ятка культурної спадщини, щойно виявлений об'єкт культурної спадщини чи його частина	Не належить до пам'ятки архітектури місцевого значення
Умови та додаткові умови оренди	
Стартова орендна плата	- електронного аукціону – 3786,13грн в місяць
Обмеження щодо цільового призначення об'єкта оренди, встановлені відповідно до п. 29 Порядку	Без обмежень
Вимоги до орендаря	Потенційний орендар повинен відповідати вимогам до особи орендаря, визначеним статтею 4 Закону України «Про оренду державного та комунального майна».
Контактні дані (номер телефону і адреса електронної пошти працівника орендодавця для звернень про ознайомлення з об'єктом оренди)	19700, Черкаська область місто Золотоноша, вулиця Садовий проїзд, 8; тел. (04737) 23093, e-mail: ugkg-zolo@ukr.net Холоділіна Людмила Костянтинівна
Інформація про аукціон (спосіб та дата) Кінцевий строк подання заяви на участь в аукціоні, що визначається з урахуванням вимог, установлених Порядком	-дата проведення електронного аукціону 22.09.2025р. -період прийому заяв на участь в електронному аукціоні та період між аукціонами – не менше 7 календарних дні з дати оприлюднення в ЕТС оголошення про передачу майна в оренду. Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з 19 години 30 хвилин до 20 години 30 хвилин дня, що передуює дню проведення електронного аукціону. Аукціон проводиться відповідно до «Порядку передачі в оренду державного та комунального майна», затвердженого Постановою КМУ від 03.06.2020р. №483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна».
Інформація про умови, на яких проводиться аукціон:	Розмір мінімального кроку підвищення стартової орендної плати під час аукціону: встановлюється на рівні 1 відсотка стартової орендної плати об'єкта оренди - розмір гарантійного внеску для участі в електронному аукціоні становить 7572,26грн. - розмір реєстраційного внеску: 800 грн., що становить 0,1 мінімальної заробітної плати станом на 1 січня поточного року.

Банківські реквізити для
перерахування операторами
електронних майданчиків
реєстраційних та гарантійних
внесків:

Реквізити:
Отримувач: ГУК/у
Черк.обл./ТГМ.Золотоноша/24060300,
Розрахунковий рахунок
UA928999980314050544000023737,
Код платежу:24060300,
Банк: Казначейство України (ел. адм. подат).
Призначення платежу: реєстраційні та гарантійні
внески

Секретар ради

Наталія СЬОМАК